

*Kifüggesztés ideje:
2026. május 12*

*Levetél ideje:
2026. június 15.*

Sopronkövesd Közös Önkormányzati Hivatala
Helyettes
Mészáros

HIRDETMÉNY

Alulírott Dr. Sándor Gyula, mint a Győr-Moson-Sopron vármegyei **08-105250 kódszámú vadászterület** (ld. a hirdetés fekete-fehér színű melléklete) kialakításakor megállapított területére vonatkozóan az összes földtulajdonosnak a tulajdoni hányada arányában számított több mint 1/5-ét vagyonekezelő gazdálkodó szervezetet önállóan jegyző törvényes képviselője, ezáltal a **Magyar Állam** vagyonekezelte területeit kitevő **7.495 ha** termőföldet érintő meghatalmazással rendelkező személy

földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: **Sopronkövesd Önkormányzat Alkotóháza
9483 Sopronkövesd, Kossuth utca 53. szám**

A földtulajdonosi gyűlés ideje: **2026. június 15-én 9 órai** kezdettel

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontja:

1. **Döntés a vadászterület határának módosításáról, vagyis az 1996. évi LV tv. 20.§ (1a) bekezdése szerinti kiválásról.**
2. **Döntés a vadászterület hatályos Haszonbérleti Szerződésében szükségessé váló módosításokról.** (az 1. és 4. pontokban írt tartalmak szükségessége megváltoztatásáról)

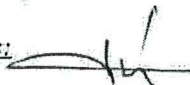
Vadászterületből kiválással érintett területrészt kiterjedése: **154 ha** (ld. színes térképmelléklet)

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazolatan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek tv. szerinti magánokiratban foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni (Vhr 9. § (3) bek.):

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának másolatát,
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát,
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt,
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását,
- f) a Vtv. 11. § (3) bek. alapján átruházott jognyilatkozat esetében az érintett állami földterületek vagyonekezelési szerződésbe foglalt listáját (Vhr. 7. § (4) bek.), továbbá
- g) a földtulajdonosi közös képviselő által vezetett hivatalos, hatályos regisztrációs adatot.

Aláíró szignálás:



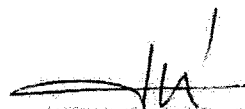
Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot.** Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos és/vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha az adott tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Alulírott polgárjogi és büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem és aláírással igazolom, hogy mint földtulajdonos meghatalmazottja az érintett vadászterület egészének 1/5 részét meghaladó nyilatkozattételi joggal rendelkezem.

Kelt: Sopron, 2026. május 11.

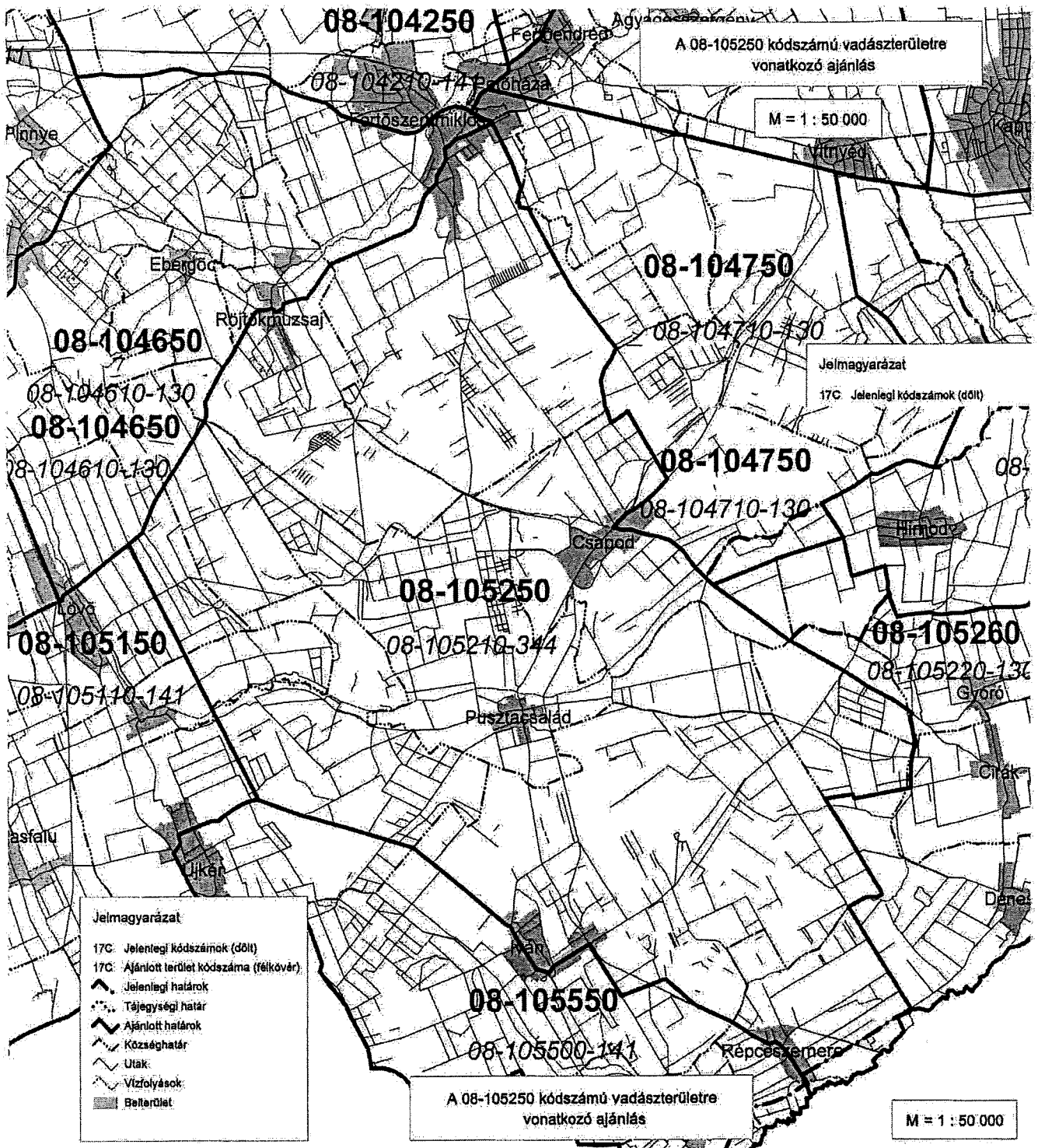
Összehívó:



Dr. Sándor Gyula
Szig. szám: 246699IE

Digitálisan aláírta:
TAEG Zrt.
Dátum: 2026.05.11
09:02:13 +02'00'

Melléletek: a 08-105250 kódszámú vadászterület változás előtti térképi megjelölése és a kiválással érintett terület rész térképe M \approx 1:30000



08-104250

A 08-105250 kódszámú vadászterületre
vonatkozó ajánlás

M = 1 : 50 000

08-104650

08-104750

Jelmagyarázat
17C Jelenlegi kódszámok (dőlt)

08-105250

08-104750

08-105150

08-105260

08-10550

A 08-10550 kódszámú vadászterületre
vonatkozó ajánlás

M = 1 : 50 000

- Jelmagyarázat
- 17C Jelenlegi kódszámok (dőlt)
 - 17C Ajánlott terület kódszáma (félkövér)
 - ▲ Jelenlegi határok
 - ⋯ Tájegységi határ
 - ▲ Ajánlott határok
 - ~ Községhatár
 - Utak
 - ~ Vízfolyások
 - Belföld



Jelmagyarázat:

- A vadászterület jelenlegi határa
- - - A vadászterületből kiválásra tervezett terület