

**RÖJTÖKMUSZAJ KÖZSÉG
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT – LF-K3 ÉPÍTÉSI ÖVEZET - LMÓDOSÍTÁSA**

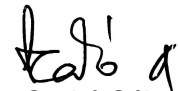
2022

Felelős településrendező tervező



Godavszky Beáta
TT-1 18-0019/2006
ARCHIGRAF Bt.

Ügyvezető igazgató



Szabó Gábor
ARCHIGRAF Bt.

Készült Röjtökmuzsaj Község Önkormányzata
megbízásából.

TARTALOMJEGYZÉK

1. Előzmények

1.1 A módosítás ismertetése

1.2 A módosítással érintett területek lehatárolása

51/2022.(V.23.) önkormányzati határozat a módosítás megindításáról

Főépítési nyilatkozat a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó munkarész tartalmáról

2. Megalapozó vizsgálat

2.1 HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

2.1.1 A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

2.1.2 A hatályban lévő településrendezési eszközök

2.1.3 A telekstruktúra vizsgálata

2.1.3.1 Telekmorfológia és telekméret vizsgálat

2.2 HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3. Alátámasztó javaslat

3.1 SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ

4. Rendelettel megállapítandó munkarész

4.1. Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének ../2022.(.....)

önkormányzati rendelete Röjtökmuzsaj község helyi építési szabályzatáról és a község szabályozási tervéről szóló 9/2021. (IX.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról.